ORIGINAAL

RAKVERE NOTAR IRMA RAHNU
NOTARI AMETITEGEVUSE RAAMATU
REGISTRI NUMBER
1357

VOLIKIRI

Käesoleva volikirja on koostanud ja tõestanud Rakvere notar Irma Rahnu, kelle notaribüroo asub Rakveres, Lai tn 14, üheteistkümnendal aprillil kahe tuhande seitsmeteistkümnendal aastal (11.04.2017. a) ning selles notariaalaktis osaleja on

Elektrilevi OÜ, registrikood 11050857, aadress Kadaka tee 63, Tallinn, e-posti aadress elektrilevi@elektrilevi.ee, edaspidi nimetatud **volitaja**, mille esindajana tegutseb notariaalaktile lisatud volikirja alusel (volikiri on tõestatud Tallinna notar Lee Mõttus poolt 27.03.2017. a ja registreeritud notari ametitegevuse raamatu registris nr 1057 all) volitatud esindaja Andrei Norkko, isikukood 37304240325, kelle isikusamasus on tuvastatud isikutunnistuse AA0981760 alusel (eeltoodud andmed juriidilise isiku olemasolu, nime ja registrikoodi kohta on notari poolt kontrollitud volikirja tõestamise päeval registriandmete väljatrüki alusel).

Andrei Norkko avaldas Elektrilevi OÜ nimel koostada ja tõestada volikiri alljärgnevas:

Elektrilevi OÜ volitab käesoleva volikirjaga Anne Janno`t, isikukood 47911145225,

1. Sõlmima volitaja nimel isikliku kasutusõiguse seadmise lepinguid tingimusel, et esindatava poolt makstava ühekordse hüvitise suurus ei ületa 150.- (ükssada viiskümmend) eurot.
2. Esindama volitajat kõikides vajalikes toimingutes isikliku kasutusõiguse seadmisel, s.h läbirääkimistes kinnisasja omanike ja õigustatud subjektidega.
3. Esindama volitajat sundvalduse seadmise menetluses.

Selleks volitab Elektrilevi OÜ esindajat välja nõudma, saama ja esitama kõiki ülalnimetatud tehingute sõlmimiseks vajalikke dokumente, esindama esindatavat kõikide juriidiliste- ja üksikisikute ees ning kõikides ameti- ja riigiasutustes, sõlmima isikliku kasutusõiguse seadmise lepinguid ja vastavaid asjasõiguslepinguid, esitama avaldusi, esindatava nimel alla kirjutama ning täitma kõik, mis on seotud käesoleva ülesandega. Kõik käesoleva volikirja alusel tehtud tehingud peavad olema kooskõlas õigusaktidega.

Volikiri kehtib kuni kolmekümnenda juunini kahe tuhande kaheksateistkümnendal aastal (30.06.2018. a) ja on välja antud edasivolitamise õiguseta.

Käesolev volikiri on koostatud kahes originaaleksemplaris, millest üks eksemplar jääb notaribüroosse. Volitajale väljastatakse volituse tõestamise päeval käesoleva notariaalakti originaal. Volikirja digitaalne ärakiri on volitajale kättesaadav riigiportaalis www.eesti.ee.

Notari on allakirjutanule selgitanud, et

- Esindatav võib volituse igal ajal tagasi võtta. Kui esindatav on volituse andmisel esindaja või kolmanda isiku huvides määranud, et volitus on tagasivõtmatu, võib volituse tagasi võtta vaid mõjuval põhjusel.
- Tsiviilseadustiku üldosa seaduse § 127 lg 3 kohaselt loetakse volitus kehtivaks seni, kuni volikirja ei ole esindatavale tagasi antud või kehtetuks kuulutatud.
- Volikirjas peaks märkima ka volikirja alusel tehtava tehingu olulised tingimused (näiteks tehingu rahaline väärtus, raha tasumise kord jne) ning samuti ohtusid, mis kaasnevad volikirja välja andmisega ilma tehingu olulisi tingimusi märkimata. Vaatamata sellele soovib volitaja anda välja käesoleva sisuga volikirja.
- Tsiviilseadustiku üldosa seaduse § 119 lg 1 kohaselt on esindajal edasivolitamise õigus, kui see tuleneb volitusest. Kui volitus on antud tehingu tegemiseks, mille puhul ei saa mõistlikult oodata selle tegemist esindaja poolt isiklikult, siis eeldatakse, et esindajal on edasivolitamise õigus.

Käesolev notariaalakt on osalejale notari poolt ette loetud, antud enne heakskiitmist osalejale läbivaatamiseks ning seejärel osaleja poolt heaks kiidetud ja notari juuresolekul omakäeliselt alla kirjutatud.

Notari tasu volikirja tõestamisel 49.20 eurot (notari tasu seaduse 31 p 3).
Käibemaks 9.84 eurot.
Kokku 59.04 eurot

Andrei Morkko
ees-ja perekonnanimi

allkiri

RAKVERE NOTAR
IRMA RAHNU

ORIGINAAL

TALLINNA NOTAR LEE MÕTTUS

NOTARI AMETITEGEVUSE RAAMATU

REGISTRI NUMBER

1057

VOLIKIRI

Käesoleva notariaalakti on koostanud ja tõestanud Tallinna notar Lee Mõttus notaribüroos asukohaga Rävala pst 2 / Kivisilla tn 8, Tallinn, kahekümne seitsmendal märtsil kahe tuhande seitsmeteistkümnendal aastal (27.03.2017.a) ning selles notariaalaktis osaleja on

Elektrilevi OÜ, registrikood 11050857, aadress Kadaka tee 63, Tallinn, e-posti aadress elektrilevi@elektrilevi.ee, edaspidi nimetatud **volitaja**, mille esindajana tegutseb registrikaardile kantud juhatuse liige **Tarmo Mere**, isikukood 37505180314, kelle isikusamasus on tuvastatud PPA andmebaasi alusel, kes kinnitab, et tema volitused juhatuse liikmena on kehtivad, teda ei ole juhatuse liikme ametikohalt tagasi kutsutud, tema ametiaeg juhatuse liikmena ei ole möödunud või on seda nõuetekohaselt pikendatud.

Elektrilevi OÜ volitab käesolevaga Osaühing Arendus & Haldus, registrikood 11070127, juhatuse liiget **Andrei Norkko**´t, isikukood 37304240325,

1) sõlmima volitaja nimel isikliku kasutusõiguse seadmise lepinguid ja vastavaid asjaõiguslepinguid tingimusel, et volitaja poolt makstava ühekordse hüvitise suurus ei ületa 150.- (ükssada viiskümmend) eurot;
2) esindama volitajat kõikides vajalikes toimingutes isikliku kasutusõiguse seadmisel sh läbirääkimistel kinnisasja omanike ja õigustatud subjektidega;
3) esindama volitajat sundvalduse seadmise menetluses.

Selleks volitab Elektrilevi OÜ esindajat välja nõudma, saama ja esitama kõiki ülalnimetatud tehingute sõlmimiseks ja toimingute tegemiseks vajalikke dokumente, esindama esindatavat kõikide juriidiliste- ja üksikisikute ees ning kõikides ameti- ja riigiasutustes, sõlmima isikliku kasutusõiguse seadmise lepinguid ja vastavaid asjaõiguslepinguid, esitama avaldusi, esindatava nimel alla kirjutama ning täitma kõik, mis on seotud käesoleva ülesandega kooskõlas kehtivate õigusaktidega.

Volikiri kehtib kuni kolmekümnenda juunini kahe tuhande kaheksateistkümnendal aastal (30.06.2018.a).

Volikiri on välja antud edasivolitamise õigusega Osaühing Arendus & Haldus, registrikood 11070127, töötajatele ning edasivolitamise korras võib esindaja volitaja nimel anda välja volikirja maksimaalse kehtivusega kuni üks (1) aasta, sh välja antud volikirja kehtivus ei tohi ületada käesoleva volikirja lõpptähtaega ning väljaantav volikiri on ilma edasivolitamise õiguseta.

Käesolev volikiri on koostatud ja alla kirjutatud kahes (2) originaaleksemplaris, millest üks eksemplar jääb säilitamiseks notaribüroosse ning üks eksemplar väljastatakse volitajale akti tõestamise päeval.

Notar on volitajale selgitanud, et:

- Esindatav võib volituse igal ajal tagasi võtta. Esindatav võib volituse igal ajal tagasi võtta, isegi kui volitus on tähtajaline. Volituse tagasivõtmine toimub tahteavalduse tegemisega esindajale või kolmandale isikule, kellega tehingu tegemiseks oli volitus antud, või avalikkusele.
- Tsiviilseadustiku üldosa seaduse § 127 lg 3 kohaselt loetakse volitus kehtivaks seni, kuni volikirja ei ole esindatavale tagasi antud või kehtetuks kuulutatud.
- Volikirjas peaks märkima ka volikirja alusel tehtava tehingu olulised tingimused ning samuti ohtusid, mis kaasnevad volikirja välja andmisega ilma tehingu olulisi tingimusi märkimata. Vaatamata sellele soovib volitaja anda välja käesoleva sisuga volikirja.

Käesolev notariaalakt on allakirjutanule notariaalakti tõestaja juuresolekul ette loetud, antud enne heakskiitmist talle läbivaatamiseks ning seejärel osaleja poolt heaks kiidetud ja notariaalakti tõestaja juuresolekul omakäeliselt alla kirjutatud.
Notari tasu volikirja tõestamisel 49,20 eurot (notari tasu seadus § 31 p 3).
Käibemaks 9,84 eurot.
Kokku 59,04 eurot.

Tarmo Mark

ees- ja perekonnanimi *allkiri*

Käesolev notariaalakti originaal on kolmel (3) järjestikku nummerdatud, nööritud ja pitseeritud lehel.
11.04.2017. a.